



Municipalidad de Collipulli

Plan Operativo Anual año 2012  
Matriz de Alineamiento Estratégico

Unidad

DIRECCION JURIDICA

Objetivo Estratégico del PLADECO	Objetivo específico N° 1	Meta	Indicador (Fórmula)	Fecha de medición del indicador	Medio de verificación	Responsable de la medición	Supuestos
Mejorar la calidad en la entrega de los servicios y prestaciones municipales, para satisfacer las expectativas de la comunidad.	Asesorar a las familias, principalmente calificadas como vulnerables en la regularización de sus inmuebles a través de las normas contenidas en el Decreto Ley N° 2.695 y su Reglamento.	Atender y asesorar anualmente al menos a 60 familias de nuestra comuna, en el llenado de formularios, obtención de documentos pertinentes y entrega conforme de carpetas a la Seremi de Bienes Nacionales.	N° de inmuebles ingresados en el R.P.I de la Seremi de Bienes Nacionales *100/60=100% o +.	31 de diciembre de 2012	Documento de la Seremi de Bienes Nacionales que da cuenta de los postulantes de la comuna ingresados al R.P.I.	Director Jurídico	Que el Ministerio de Bienes Nacionales mantenga el programa de Regularización del dominio de inmuebles.
		Solventar total o parcialmente gastos notariales que demande la regularización de al menos 30 familias postulantes a saneamiento.	N° de familias postulantes con los gastos notariales solventados total o parcialmente por la Municipalidad *100/30=100% o +.	31 de diciembre de 2012	- Ordenes de Compra; - Boletas del Conservador de Bienes Raíces; - Nomina de beneficiarios.	Director Jurídico	Que el Ministerio de Bienes Nacionales mantenga el programa de Regularización del dominio de inmuebles.



Municipalidad de Collipulli

Plan Operativo Anual año 2012  
Matriz de Alineamiento Estratégico

Unidad

DIRECCION JURIDICA

Objetivo Estratégico del PLADECO	Objetivo específico Nº 2	Meta	Indicador (Fórmula)	Fecha de medición del indicador	Medio de verificación	Responsable de la medición	Supuestos
	Contar con los instrumentos necesarios que permitan entregar información oportuna a las diferentes unidades municipales y el apoyo a los juicios en actual tramitación.	Comprar a lo menos el 40% de los textos legales definidos como prioritarios para el apoyo jurídico de la unidades municipales y los juicios en tramitación.	$N^{\circ}$ de textos adquiridos x 100 / $N^{\circ}$ de textos definidos como prioritarios = 40% o +	31 de diciembre de 2012	Libros adquiridos Facturas	Director Jurídico	Que se encuentren en el mercado los libros requeridos.
		Suscribirse al Diario Oficial de la República.	Suscripción al Diario Oficial de la Republica ejecutada.	31 de julio 2012	Orden de Compra Factura	Director Jurídico	
		Adquirir un notebook con las características técnicas necesarias.	Compra del notebook efectuada y recepcionada conforme.	31 de mayo 2012	Orden de Compra Factura Acta de recepción del equipo	Director Jurídico	Que se encuentre en el mercado el notebook requerido.



Municipalidad de Collipulli

Plan Operativo Anual año 2012  
Matriz de Alineamiento Estratégico

Unidad

DIRECCION JURIDICA

Objetivo Estratégico del PLADECO	Objetivo específico N° 3	Meta	Indicador (Fórmula)	Fecha de medición del indicador	Medio de verificación	Responsable de la medición	Supuestos
	Realizar los estudios jurídicos, la celebración de actos y contratos y satisfacer los requerimientos del Alcalde y Unidades Municipales que digan relación con bienes inmuebles de interés municipal.	Ejecutar el 100% de las solicitudes, estudios, actos o contratos que digan relación con inmuebles de interés municipal, que sean requeridos por el Alcalde y las distintas Unidades Municipales, incluso la Dirección Jurídica.	$N^{\circ}$ de estudios realizados x 100 / $N^{\circ}$ de estudios requeridos = 100% ;	31 de diciembre de 2012	-Solicitudes de las Unidades que requieren el estudio, acto o contrato; y/o  -Documentos que dan cuenta del estudio, acto o contrato realizado o ejecutado; y/o  -Informe o registro de la Dirección Jurídica que así lo acredite.	Director Jurídico	Que exista la necesidad de ejecutar el requerimiento, estudio acto o contrato y ello sea posible.